**MEMORIA ANUAL 2014 – 2015**

*CLUB DE YATES VALDIVIA*

*FUNDADO EL 13 DE JULIO DE 1912*

*DIRECTORIO ACTUAL*

PRESIDENTE: Carlos Schultz Oettinger

VICE PRESIDENTE: Jaime Viteri Gratzl

TESORERO: Andres Schuler Feliu

SECRETARIO: Gunther Preisler Encina

DIRECTORES: Carlos Yhon Lopez

Egon Simon Rademacher

Patricio Kunstmann Ramos

Comisión Revisora de Cuentas:

* Sr. Alejandro Bravo
* Sr. Gustavo Cea
* Sr. Luis Esteyes

Adjunto: Sr. Wladimir Steffen

Comisión de Disciplina:

* Sr. Pablo Schuler
* Sr. Gustavo Kunstmann
* Sr. Julio Alveal

Adjunto: Sr. Roberto Quast

1. INTRODUCCION

El Club de Yates de Valdivia es el **más antiguo de Chile**, tiene 103 años de historia y tradición, cultivando esta disciplina náutica. Pioneros indiscutidos de la navegación deportiva en nuestro país y de la apertura a los rumbos australes. Afortunadamente, pudimos plasmar esta historia en el libro conmemorativo de nuestro centenario, legado que podremos entregar a las próximas generaciones.

Pero, nuestro compromiso es continuar con este derrotero y el desafío es seguir navegando sin olvidar de donde y como zarpamos, cual es nuestra ubicación y donde esta nuestro horizonte.

1. MISION Y VISION

La misión del Club de Yates Valdivia es muy clara y siempre ha estado presente en su trayectoria: **“FOMENTAR LA NAVEGACION”.** Aproximar los conocimientos del mar y de la náutica a la ciudadanía, fomentando los deportes náuticos como elementos de integración social y de relación con el medio ambiente costero y marino.

Para cumplir con estas premisas, el directorio en ejercicio será enfático en desarrollar una estrategia activa en el fomento del deporte:

* Llevamos más de 15 años gestionando nuestra escuela de vela.
* Estamos apoyando cualquier iniciativa que cultiva los deportes náuticos, en sus versiones recreativas o competitivas.
* Estamos liderando una asociatividad con otros clubes afines regionales, para gestionar un plan común de desarrollo.
* Estamos dispuesto a continuar gestionando nuestra Academia Náutica.

La visión del club es su proyección a futuro y este directorio tiene una propuesta política al respecto: **“CREAR UN MARCO DE ESTABILIDAD PARA EL CRECIMIMIENTO”.**

Los objetivos estratégicos establecidos por este directorio para cumplir esta condición son:

* Convertir a nuestro club en un referente como marina internacional, un puerto seguro, ubicado en aguas dulces y con acceso directo a la Patagonia del Pacifico Sur.
* Lograr el autofinanciamento de la corporación, obteniendo principalmente los recursos económicos por prestación de servicios a los socios transeúntes y disminuir así las obligaciones pecuniarias de los socios activos y honorarios.
* Profesionalizar la administración del club, implementando un sistema de control de gestión y contabilidad.
* Disponer de un plan maestro de inversión claro y programático, donde la actividad náutica global y el desarrollo de la Marina de Estancilla sean los pilares fundamentales.
1. RECURSO HUMANO DEL CLUB

Nuestro personal se compone de:

* 4 Funcionarios de patio en Marina Valdivia
* 1 Nochero en Marina Valdivia
* 3 Funcionarios de patio en Marina Estancilla
* 1 Contador externo
* 1 Gerente
* 2 Monitoras de vela
1. ESTADO Y MOVIMIENTOS DE SOCIOS PERIODO 2014-15
* INCORPORACIONES 5 Alejandro Lagos Uribe

Felipe Alveal

Sophie Vanginderdeuren

Hagop Kazazian

Cristián Feuereissen

A quienes aprovechamos en esta oportunidad de darles una cordial y afectuosa de las bienvenida.

* RENUNCIADOS 3 Andrés Villagran

Jean Piere Henry

Ulises Hoffer

* EXPULSADOS 3 Edith Araya

Francisco Matamala

Asbjör Asbjörnsen

Durante el ejercicio fueron expulsados 03 socios por incumplimiento de sus obligación pecuniarias, después de repetidas notificaciones, aplicándoseles el art. decimoprimero de los estatutos vigentes.

* FALLECIDOS 1 Alberto Cotapos

NOMINA ACTUALIZADA DE SOCIOS:

* HONORARIOS 9
* AUSENTES 2 Renato Weiss

German Erhenfeld

* ACTIVOS 86
1. ACTIVIDADES SOCIALES PERIODO 2014-15

El sábado 2 de agosto del 2014 se efectuó en el club un almuerzo aniversario de los 102 años de nuestra corporación con la asistencia de aproximadamente 40 socios y familia.

En agosto del año 2014, y por razones estrictamente personales, dejó de trabajar como concesionaria del club, la Sra. Blanca Bilbao.

El directorio realizó un estudio de factibilidad para transformar el quincho en un restaurante. Esto requería abrir el recinto, realizar una inversión muy significativa o comprometerse con el concesionario de este por un largo tiempo. Se concluyó que contar con un restaurante en el club no era factible.

El 21 de septiembre del 2014 se realizó el almuerzo de Fiestas Patrias en nuestro Quincho, con la participación de 40 socios aproximadamente

Desde octubre del 2014 y hasta marzo 2015 el directorio decidió contratar a una persona para que estuviera a cargo del quincho, otorgando servicios básicos gastronómicos a los socios y familiares.

En enero del 2015 se habilitó en el casino, una mesa de Pool, donada por el Club de la Unión de Valdivia hace ya algún tiempo, con motivo de nuestro centenario.

En febrero del 2015, se realizó una navegación por el río hasta llegar a la Bahía de Corral, donde se pudo compartir un pulmay en familia en el Restaurante “La Bahía”. Esta travesía tubo una participación de lanchas y veleros en un numero no menor a 10 embarcaciones.

Actualmente el club está en gestiones para contratar un nuevo concesionario, Sr. Eduardo Vogt, que deberá partir con sus servicios durante el mes en curso. Este concesionario cuenta con un experiencia de 7 años en el rubro gastronómico y durante los últimos 3 años ha trabajado en la administración del Club House del Club de Yates Higuerillas. Con él se definió una “marcha blanca” hasta el 30 de marzo del 2016, donde se podrá evaluar su trabajo y las expectativas para la temporada 2016-2017.

 El sábado 1 de agosto del presente se efectuó un almuerzo aniversario de los 103 años de nuestra corporación con la asistencia de 36 personas.

1. ACTIVIDADES DEPORTIVAS PERIODO 2014-15

Durante la temporada se llevaron a cabo diferentes actividades deportivas destacando:

* Noviembre del 2014: Campeonato Nacional de Escuelas de Vela en Panguipulli, con la participación de 5 timoneles del club.
* Noviembre del 2014: Regata San Luis de Alba
* 15-18 de enero 2015: 58° Campeonato Nacional Clase Pirata en Higuerillas, con dos representantes del club.
* 31 de enero 2015: Regata Bierfest 2015 con una cantidad muy importante de participantes de Frutillar, Puerto Varas, Panguipulli y Valdivia.
* 28 de febrero 2015: Regata Semana Valdiviana.
* 25 de abril 2015: Regata Colegio Alemán de Frutillar

Escuela de vela

La escuela de vela cuenta, en forma permanente, con 2 monitoras de vela, financiadas por la misma escuela. La escuela de vela consta de dos actividades principales: la escuela para novatos y el entrenamiento de la selección de Optimist del club.

La selección infantil de nuestro club entrenó en forma ininterrumpida desde octubre a mayo, con un numero de 8 participantes.

Por otro lado, se realizaron dos cursos de vela para principiantes durante el mes de enero con la participación de 16 niños.

Lamentablemente, estos números son pobres y se requiere cambiar la estrategia para aumentar la base de la pirámide y masificar el fomento del deporte. Para aumentar el número e interés de los alumnos de una escuela de vela, hay que aumentar el abanico de disciplinas náuticas a ofrecer. El directorio esta trabajando en ello, ya que se entiende que ésta es la base de la continuidad de la corporación.

Navegaciones a la canales

Como en años anteriores, en esta última temporada estival, diferentes socios con sus embarcaciones zarparon de nuestros muelles, pudiendo navegar a Chiloé o a los canales patagónicos,. Estos socios fueron Eduardo Moeller, Justo Schuler, Erwin y Mario Hoehmann, Raul Navarro, Carlos Yhon, Gustavo Kunstmann, entre otros, a quienes felicitamos y los instamos a continuar con este espíritu que es uno de nuestros objetivos.

Bitácora

La bitácora del club registra todos los zarpes de las embarcaciones de nuestros socios y les deseamos recordar que el Club de Yates Valdivia cuenta con una Alcaldía de Mar. Durante los últimos tres años a estado a cargo del Sr. Claudio Perez, al cual por cierto agradecemos su gestión desinteresada en bien de nuestra institución.

Aprovecho de recordarles que La Autoridad Marítima puede suspender esta Alcaldía, que favorece enormemente a nuestros socios al realizan sus trámites de navegabilidad en nuestro club, si no cumplimos rigurosamente con las exigencias de la normativa marítima, como son: mantener al día los certificados de navegabilidad, anotar el zarpe en la bitácora del club, vigencia de matrículas y títulos de patrón.

Recogiendo la información de nuestra bitácora, podemos destacar a los siguientes socios y embarcaciones por el número y destinos de sus zarpes:

* Caleuche V Eduardo Moller
* Isabella Jaime Viteri
* Barig Gustavo Kunstmann
* Angachilla III Manuel Sobral
* Chedaar Jorge Carrasco
* Pimm Eberhard Schultz
* Challanco Alejandro Bravo
* Nure Francisco Jara

Convenio con la UACH

Durante el segundo semestre del año 2014 se continuó con el convenio con la Universidad Austral de Chile, específicamente con su Escuela de Educación Física, que ya cumple 8 años. En este periodo se realizaron 2 cursos de navegación con la participación de 35 alumnos. Este convenio se lleva a cabo durante el segundo semestre de cada año, lo cual continuará de la misma forma este año.

1. TRABAJOS DEL DIRECTORIO PERIODO 2014-15

Durante este período se realizaron 11 sesiones regulares de directorio.

* 07 de agosto del 2014
* 28 de agosto del 2014
* 25 de septiembre del 2014
* 06 de noviembre del 2014
* 01 de diciembre del 2014
* 22 de enero del 2015
* 24 de marzo del 2015
* 09 de abril del 2015
* 14 de mayo del 2015
* 28 de mayo del 2015
* 21 de julio del 2015

En ellas se repartieron las tareas de cada integrante del directorio y se debatieron los desafíos del club, fijando las prioridades de los nuevos trabajos, mantención y estados financieros.

Estatutos

Este directorio, al iniciar su ejercicio, estableció necesario revisar y modificar los estatutos de la corporación, ya que ellos contenían más bien errores de forma y no de fondo, que hacían difícil su interpretación. Con extrema rigurosidad y dedicación se llevó a cabo dicho trabajo, fueron sociabilizados Y aprobados en Asamblea General Extraordinaria de socios el día 30 de diciembre del 2014. La votación por la aprobación de modificación fue de:

* Votos Si : 16
* Votos No : 4
* Blanco : 1

A grandes rasgos, esta modificación consistió principalmente en cambios de redacción, aclarando algunos artículos, y, los pocos cambios de fondos fueron dos: la creación de una quinta calidad de socio, el socio cooperador; y, la reducción de tiempo de atraso en el pago de las cuotas de 120 a 90 dias para que un socio sea suspendido de la corporación.

Manejo financiero

En marzo del presente, el directorio decidió contratar al contador auditor externo Sr. Hermann Quezada, con la función de incorporar a nuestra contabilidad un nuevo modelo de gestión financiero-contable. Esto se llevó a cabo en los últimos 4 meses y hoy tenemos un producto que agiliza, trasparenta, mejora los registros y audita mensualmente la administración financiera de nuestro Club. Este modelo se usó en el balance anual, que será presentado por el Sr. Tesorero a continuacion de esta memoria

Existen concluciones relevantes que se ha obtenido con este nuevo modelo financiero-contable completo:

* Los ingresos económicos por cuotas por amarre ha tenido un alza sostenido, principalmente de los socios transeúntes.
* La cultura de deberes de los socios, en lo que respecta al cumplimiento de sus obligaciones pecuniarias es muy irregular, sobre todo en los meses de invierno. Toda institución como esta, requiere que sus socios cancelen oportuna y periódicamente sus cuotas, así, el flujo de caja del club es estable. Solicitamos a nuestros socios que esta obligación esté siempre en mente, para evitar aplicar los artículos de sanción que contempla nuestro estatuto vigente.
* Este nuevo modelo contable además, ayuda a establecer proyecciones de inversiones a mediano y largo plazo, que para una corporación como la nuestra es de vital importancia considerando que nuestros flujos financieros son limitados.

Debo mencionar además, que el club ha invertido dineros propios para su desarrollo sin incurrir en créditos externos.

Reajuste aranceles por concepto de amarre y/o bodegaje

La cuota de amarre y/o bodegaje no se había reajustado desde los últimos 9 años, presentaba desproporciones en sus aranceles, por lo cual, el directorio decidió modificar, reajustar y cambiar a UF la manera de cobrar estos servicios. Esto reajustes entraron en vigencia el 1 de enero del 2015 y afectan a todos los socios activos, honorarios y transeúntes que tengan embarcaciones.

Página Web y Facebook

Hace varios años nuestra institución posee una página web [www.cyv.cl](http://www.cyv.cl), la cual está actualizada. Hoy, una buena pagina Web es una carta de presentación indiscutida, pero requiere de alimentación. Invito que nos ayuden en esta tarea, enviando a nuestra administración cualquier información que ustedes encuentren relevante, artículos náuticos, historias, vivencias, links y todo aquello que pueda mostrar al mundo lo que es nuestra institución.

Además, el club tiene una página Facebook “Club de Yates Valdivia”.

Circulares

A modo de acercar a los socios al directorio, se estableció pertinente sociabilizar la información a través de circulares periódicas. Así, se pudieron emitir 4 circulares los meses de septiembre, octubre, noviembre del 2014 y mayo del 2015. Iniciativa bien evaluada por los socios y que pretendemos mantener.

Inventario

El Inventario de nuestra corporación se encuentra actualizado y disponible en la administración. Del mismo modo, informamos que se activó en nuestra contabilidad a contar de este mes.

1. TRABAJOS DE INFRAESTRUCTURA PERIODO 2014-15

Marina Valdivia:

* Se realizó el cambio parcial del sistema eléctrico desde el medidor, al galpón y muelle sur; trabajo que tuvo un costo de $ 3.5 mill., financiado gracias a los aportes de la cuota extraordinaria fijada para tal efecto. Los trabajos realizados fueron ejecutados por la empresa del socio Javier Bitterlich a un costo bastante menor de lo presupuestado inicialmente, que ascendía a 12 mill. Agradecemos al socio su gestión en apoyar esta importante tarea. Durante esta temporada se concluirán los trabajos en el muelle central y norte, como así mismo el cambio de tablero eléctrico en el sector de la carrera.
* Mantención de la pintura de galpones y reja perimetral en toda su extensión.
* Se inspeccionó la porción submarina de la carrera, se cambio el cable de retorno de ella y se realizó mantención completa a sus carros.
* En la primavera 2014, se realizó un estudio de batimetría de la poza, concluyendo necesario sólo realizar una limpieza de algas.
* Se cambiaron las luminarias, por sistema LED, en gran parte recinto por un valor de $ 1.3 mill., lo cual redujo la cuenta de la luz en un 40%.
* Se instaló un nuevo motor en la “ballenera” ROCURA, adquirido a un valor de $ 1.5 mill y los trabajos de montaje fueron realizado por la Empresa Walper y Cia, socio del Club de Yates Valdivia, por un valor de $ 1.3 mill. Se está terminando su mantención para dejarla operativa, todo por un valor levemente superior a $ 3 mill.

Marina Estancilla

* Se armó y se está instalando, con personal propio, el segundo muelle de 70 metros de longitud, que deberá sumar aproximadamente 15 puestos más de amarre para embarcaciones de sobre 33 pies. Cabe destacar el valioso aporte del socio Sr. Justo Schuler B., quién el año 2012 compró estos muelles por un valor a los $ 11.5 mill. Recordemos que desde 1984 el CYV no se realizaba una ampliación significativa de sus muelles. Se acaban de comprar 60 cubos flotadores adicionales para reparar y ampliar a un tercer muelle, por un valor de $ 1.2 mill. La inversión total a la fecha por este concepto en la marina de Estancilla en los últimos años asciende a un valor aproximado de $ 20 mill., cuyo retorno sólo en la temporada julio 2014 a julio del 2015 por servicios de amarre a los socios transeúntes superan los $ 13 mill.
* Se realizó la ampliación de la playa de estacionamientos
* Nuevas instalaciones eléctricas en el muelle antiguo, con nuevos tableros y redes y aumento de potencia eléctrica para toda la marina a 30 KW, todo por un valor de $ 2.5 mill.
* Cambio de parte de los flotadores en muelle antiguo.
* Reparación de tablestacado sector norte, por un monto de $ 6.5 mill.
* Pintado de barandas muelle antiguo y manutención general.
1. MOVIMIENTO DE EMBARCACIONES EXTRANJERAS Y VISITAS NACIONALES

Los servicios otorgados por nuestro club a socios transeuntes fueron a 38 embarcaciones, la gran mayoría extranjeras. Es principalmente en la Marina de Estancilla donde los ellos prefieren amarrar cuando nos visitan, lo que nos demuestra su potencialidad. Seguir invirtiendo en Estancilla asegura nuestra estabilidad económica y consolida nuestro proyecto.

1. RELACION CON LA AUTORIDAD MARITIMA

Como siempre, las relaciones con la Autoridad Marítima son fluidas, realizado normalmente reuniones de trabajo y sociales. La última se llevó a cabo en junio 2015, en relación a las festividades del mes del mar, comida con el Gobernador Marítimo de Valdivia Sr. Antonio Garriga y el Capitán de Puerto de Valdivia Sr. Javier Chavez en el Casino de nuestra corporación.

El club, a través de nuestra Alcaldía de Mar, ha mantenido siempre una colaboración muy directa con la Capitanía de Puerto, control de eventos deportivos especialmente y control de zarpe.

1. RELACION CON FEDEVELA

El Club mantiene su afiliación a la Federación y se encuentra al día con los pagos de su membresía. Sin embargo, nuestra relación con la Federación es muy distante, lo que nos motiva a buscar nuevas estrategias para desarrollar el deporte de la navegación a vela. Con los restantes Clubes de Yates o de Deportes Náuticos de nuestra región se está gestionando una asociatividad que permitirá potenciar la cultura y fomento de este deporte. La creación de vínculos de colaboración intensos entre los diferentes agentes relacionados regionales, buscando sinergismos, facilita la gestión global. Materia que se irá informando a los socios en la medida que se desarrolle.

Ha transcurrido un año que este directorio está al timón del club y quisiera agradecer a los miembros del directorio por su trabajo. Agradecer a todos los funcionarios del club, quienes nos han permitido seguir desarrollando la institución. A todos Udes. que con entusiasmo y motivación cultivan la navegación.

Nuestro primer año de trabajo fue de ordenamiento interno, ahora entramos en el último año de ejercicio de este directorio y esperamos concretar los siguientes puntos:

* Escribir un plan maestro de desarrollo para el club, en el cual quede establecido a mediano y largo plazo los objetivos de nuestra visión. Proyectos que trasciendan a este directorio y den una continuidad sistemática.
* Fomentar el deporte, principalmente con nuestra vela menor, para lograr una representación nacional a 5 años. Teniendo como objetivo final el alto rendimiento a 10 años (clases Optimist y Laser).
* Seguir trabajando en nuestro reglamento interno, el cual se inició con los últimos 2 directorios y que aún tiene muchos vacíos.
* Darle continuidad a nuestra Academia Náutica, que fue conducida por nuestro socio fallecido Don Alberto Cotapos, para que nuestro club tenga un instrumento académico de extensión.
* Mantener una armonía interna, conjugando los aspectos sociales y deportivos que desarrollan nuestros asociados, con canales claros de comunicación.

Esperamos que esta nueva temporada sea tanto o mas intensa que la anterior y que nos permita cultivar nuestra pasión.

DESCUBRAMOS UN NUEVO ESTILO DE VIDA, NAVEGUEMOS….

Gracias por escuchar esta memoria.

Carlos Schultz O.

Presidente Club de Yates Valdivia

VALDIVIA, 06 de agosto de 2015.